



WEITERE INFORMATIONEN  
FINDEN SIE AUF UNSERER  
INTERNETSEITE.



SUSANNE PÖLLMANN-BUDNICK  
NOTARIN

## ÜBERLASSUNGSVERTRAG

Diese Checkliste soll Ihnen und mir die Informationsaufnahme zur effektiven Vorbereitung des Besprechungs- und Beurkundungstermins erleichtern. Auch wenn die Checkliste nur teilweise ausgefüllt werden kann, enthält sie wertvolle Anhaltspunkte für die Grundbucheinsichten, die ich zur Besprechung einholen und zur Fertigung des Entwurfes verwenden kann.

Bitte füllen Sie die Liste daher aus, soweit Sie jetzt schon über die erforderlichen Informationen verfügen. Bei Fragen und Unklarheiten stehen Ihnen meine Mitarbeiter und ich selbst natürlich gerne telefonisch per E-Mail oder Telefax zur Verfügung, denn die persönliche Beratung kann und soll die Checkliste nicht ersetzen. Ich bedanke mich für das Mandat und freue mich auf die Zusammenarbeit.

VERÄUSSERERDATEN	VERÄUSSERER 1	VERÄUSSERER 2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße		
PLZ / Ort		
Staatsangehörigkeit		
Steueridentifikationsnummer		
Telefon / E-Mail		
Güterstand (Ehevertrag vorhanden?)		

ERWERBERDATEN	ERWERBER 1	ERWERBER 2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße		
PLZ / Ort		
Staatsangehörigkeit		
Steueridentifikationsnummer		



WEITERE INFORMATIONEN  
FINDEN SIE AUF UNSERER  
INTERNETSEITE.



SUSANNE PÖLLMANN-BUDNICK  
NOTARIN

Telefon / E-Mail		
Güterstand (Ehevertrag vorhanden?)		
Erwerbsverhältnis		
Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer sowie Personenstandsunterlagen übersenden		

### GRUNDBUCHDATEN

Amtsgericht	
Gemarkung	
Blatt	
Flurnummer	
Wohnung Nr.	
Keller Nr.	
Garage / Stellplatz Nr.	
PLZ / Ort	
Straße	
Sondernutzungsrechte	

Verkehrswert der Immobilie	
----------------------------	--

### GEGENLEISTUNGEN

Nießbrauch	gewünscht
	nicht gewünscht
Wohnungsrecht	gewünscht
	nicht gewünscht
Einmalige Zahlung	gewünscht
	nicht gewünscht
Wiederkehrende Zahlungen an den Veräußerer	gewünscht
	nicht gewünscht



WEITERE INFORMATIONEN  
FINDEN SIE AUF UNSERER  
INTERNETSEITE.



SUSANNE PÖLLMANN-BUDNICK  
NOTARIN

Wart und Pflege	gewünscht
	nicht gewünscht
Rückforderungsrecht des Veräußerers	gewünscht
	nicht gewünscht

### EINGETRAGENE GRUNDPFANDRECHTE

valutiert	nicht valutiert
Grundpfandrecht soll gelöscht werden	Grundpfandrecht soll übernommen werden

### FÄLLIGKEIT DER GEGENLEISTUNG

Datum: .....	sofort
--------------	--------

### NUTZUNG

leerstehend	vermietet
selbstgenutzt	

### VERWALTER (FALLS VORHANDEN)

Name	
Anschrift	

### ERBRECHTLICHE REGELUNGEN

Pflichtteilsverzicht des Erwerbers	gewünscht
	nicht gewünscht
Bereits vorhandene Pflichtteilsverzichte	vorhanden
	nicht vorhanden
Anrechnung auf Pflichtteilsrecht	gewünscht
	nicht gewünscht
Erbvertragliche Verfügungen des Veräußerers	vorhanden
	nicht vorhanden



WEITERE INFORMATIONEN  
FINDEN SIE AUF UNSERER  
INTERNETSEITE.



SUSANNE PÖLLMANN-BUDNICK  
NOTARIN

Zuwendungen	Erwerber hat bereits vorab Zuwendungen erhalten
	Erwerber hat bisher keine Zuwendungen erhalten

### GESCHWISTER (FALLS VORHANDEN)

Pflichtteilsergänzungsverzicht	ja	nein
--------------------------------	----	------

### VORSORGEVOLLMACHT UND PATIENTENVERFÜGUNG

Vorsorgevollmacht	vom Veräußerer gewünscht
	vom Erwerber gewünscht
Patientenverfügung	vom Veräußerer gewünscht
	vom Erwerber gewünscht

### SONSTIGE VEREINBARUNGEN

--	--

### ENTWÜRFE

per Post	per Mail
----------	----------

DRUCKEN

SENDEN